

2021年6月10日  
城山観光株式会社

## シンジケートローンの契約締結について

SHIROYAMA HOTEL kagoshima を運営する城山観光株式会社（所在地：鹿児島市／代表取締役社長：東清三郎）は、2021年6月10日に鹿児島銀行、商工組合中央金庫、日本政策投資銀行を共同アレンジャーとして総額55億円のシンジケートローンの契約締結を下記のとおり行いました。

### 記

#### 1. 契約締結の目的

弊社は2017年度からの耐震改修工事を計画的に実施して参りましたが、市場環境の変化への対応が求められる時代へと移り変わってきております。特に新型コロナウイルスの影響によりインバウンドや国内ビジネス出張、宴会や婚礼が減少しており、アフターコロナへの対応は急務であります。

また、DX（デジタルトランスフォーメーション）やSDGsへの取り組みは加速化しており、生産性の向上や社会・環境への対応が必須となってきております。2023年には外資系ホテルの鹿児島進出も予定されており、観光業における競争の激化が予想されます。

このような状況下、競争力強化のために取り組んで参りました客室並びにレストランのリニューアル工事を引き続き実施することで、ホテル全体の商品力、サービス力の向上に努めて参ります。

そのためには安定的かつ機動的な資金調達体制の構築を目的としてシンジケートローン契約を締結することにいたしました。

弊社は、今後も取引先金融機関との緊密な連携等により財務基盤を安定化することで、社会情勢の変化に柔軟に対応しつつ、さらなる企業価値の向上を図り、地域経済・観光振興に貢献してまいります。

#### 2. シンジケートローン契約の概要

- |            |                         |
|------------|-------------------------|
| (1) 組成総額   | 55億円                    |
| (2) 資金使途   | ホテルリニューアル工事資金及び運転資金     |
| (3) 契約締結日  | 2021年6月10日              |
| (4) アレンジャー | 鹿児島銀行、商工組合中央金庫、日本政策投資銀行 |
| (5) エージェント | 鹿児島銀行                   |

以上

#### 【本リリースに関するお問い合わせ】

城山観光株式会社

〒890-8586 鹿児島市新照院町41-1 TEL:099-224-2205

財務部 迫 敏幸 E-mail: [sako@shiroyama-g.co.jp](mailto:sako@shiroyama-g.co.jp)

2017 年度~2021 年度 耐震改修工事とリニューアル工事の主な実施状況及び予定

	耐震改修工事	リニューアル工事
2017 年度	・ 2 階      クリスタルロビー	・ 客室      ツインルーム
	・ 4 階      バックヤード通路	・ 1 階      クリスタルチャペル
	・ 4 階      カサブランカ	・ 1 階      ホルト    レストラン
	・ 4 階      セラー N	
2018 年度	・ 2 階      機械室	・ 1 階      ホルト    ガーデン
	・ 3 階      電気室	・ 4 階      カサブランカ
		・ 4 階      セラー N
2019 年度	・ 1 階      水簾、ショップ、ロビー	・ 1 階      西側 1 階ロビー
	・ 2 階      開間の間	・ 3 階      翡翠廳
	・ 3 階      翡翠廳	・ 他施設    ほあん堂（新規出店）
	・ 3 階      衣裳室	
	・ 4 階      朝食会場調理場	
	・ 4 階      フロントロビー	
2020 年度	・ 5 階~10 階    東棟	・ 客室      東棟客室 (スイートルーム改修) (10 階クラブフロア新設)
	・ 2 階      宴会和食調理場	・ 3 階      衣裳室、美容室
	・ 3 階      ロータス	・ 3 階      ジム新設
	・ 4 階      アイリス・リリー	・ 3 階      クラブラウンジ新設 (メインバータブロー改修)
2021 年度 (予定)	・ 5 階~10 階    西棟	・ 客室      西棟客室
	・ 10 階      ルシエル	・ 客室      中央棟客室
		・ 4 階      宴会洋食調理場
		・ 10 階      ルシエル